

HOTĂRÂREA nr.22
din 21.03.2023
privind vânzarea imobilului situat în sat Chendu nr.263
proprietatea Statului Român

Consiliul local al comunei Balauseri, judetul Mures, întrunit în ședința având în vedere:

- Contractul de locatiune Nr. 4878 /07.06.2022 încheiat între Comuna Bălăușeri, și dl Biro Bertalan
- Cererea depusă dl Biro Bertalan nr. 679/26.01.2023
- Referatul nr. 1309/13.02.2023. întocmit de primarul comunei dl Varga Andras Adorjan
- Raportul nr.2020/09.03.2023. întocmit de secretarul general al com Bălăușeri
- Raportul de evaluare nr.15/08.03.2023 al imobilului: ap II casă din cărămidă cu destinație locuință proprietatea statului român, întocmit de SC BRETHOUSE SRL TG MURES
- Art.9 din Legea nr. 112 / 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
- art. 196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local
- Legea Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

În temeiul art. 196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

- Art.1** Consiliul local al Comunei Bălăușeri însușește în vederea vânzării, raportul de evaluare nr.15/08.03.2023 efectuat de expert evaluator SC BRETHOUSE SRL privind imobilul: „CASĂ DE CĂRĂMIDĂ CU DESTINATIE LOCUINTA” la nr. adm sat Chendu nr.263 Ap II, înscris în CF nr.50303 Bălăușeri. – proprietar: Statul Român, evaluat la un preț de 65.940LEI echivalent a 13.400 EUR (la curs valutar BNR din data de 08.03.2023 - EUR/RON = 4,9209)
- Art.2** Se aprobă vânzarea directă către dl Biro Bertalan a imobilului: „CASĂ DE CĂRĂMIDĂ CU DESTINATIE LOCUINTA” la nr. adm sat Chendu nr.263 Ap. II, înscris în CF nr.50303 Bălăușeri. – proprietar: Statul Român, evaluat la un preț de 65.940 LEI
- Art.3** Se delegă dl primar în vederea reprezentării Comunei Bălăușeri pentru perfectarea contractului de vânzare cumpărare.
- Art.4** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor vizate, Instituției Prefectului – Județul Mureș, cunoștinței publice, și autorităților interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
Mates Dorin



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
Secretar general al Com Bălăușeri
Bathori Istvan

