

## HOTĂRÂREA nr.46

din 11.05.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Dezvoltarea pieței locale prin promovarea lanțului scurt din Valea Târnavei Mici, sat Bălăușeri, nr.311, comuna Bălăușeri, județul Mureș”

Consiliul Local al com Bălăușeri în conformitate cu prevederile :

- OG nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A.;
- Referatul nr. 3705/28.04.2023.al d-lui primar Varga Andras Adorjan
- Raportul nr. 3706/28.04.2023 biroului agricol cadastru si urbanism si transport local
- Avizul comisiei de specialitate Agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism a Consiliului Local

- art.7 din Legea nr. 52 din 2003 privind transparenta decizională in administratia publică

În temeiul prevederilor art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 300, alin. (1), lit. e) precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol a amplasamentului situat în sat Bălăușeri, nr.311, comuna Bălăușeri, județul Mureș domeniul public al comunei Bălăușeri, compus din construcția C2 în suprafață construită la sol de 66 mp și teren aferent în suprafață de 3.721,21 mp din totalul de 3.870 mp conform PAD anexă, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54143 nr. topo 54143 și nr. topo. 54143-C2 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Dezvoltarea pieței locale prin promovarea lanțului scurt din Valea Târnavei Mici, sat Bălăușeri, nr.311, comuna Bălăușeri, județul Mureș”

**Art.2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT comuna Bălăușeri județul Mureș, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a UAT comuna Bălăușeri, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Bălăușeri a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art.3** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Bălăușeri, județul Mureș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități - electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat

**Art.4** Unitatea administrativ-teritorială comuna Bălăușeri se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5** Unitatea administrativ-teritorială comuna Bălăușeri se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**Art 6** Se abrogă HCL nr.88 din 27.10.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szekely Ella



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

Secretar general al Com Bălăușeri