

HOTĂRÂREA Nr.54
din 21.07.2022
privind vânzarea imobilului situat in sat Senereus
nr.62 proprietatea Statului Român

Consiliul local al comunei Balauseri, judetul Mures, întrunit in ședinta având in vedere:

- Contractul de locatiune Nr. 7265 / 04.11.2014 încheiat între Comuna Bălăușeri, și Burcea Viorel-
- Cererea depusă nr. 4860 / 07.06.2022 de Burcea Viorel
- Referatul nr.4869/07.06.2022 intocmit de primarul comunei dl Varga Andras Adorjan
- Raportul nr.4870/07.06.2022 intocmit de secretarul general al com Bălăușeri
- Raportul de evaluare nr.40/30.06.202 al imobilului: casă din cărămidă cu destinație locuință proprietatea statului român, întocmit de SC BRETHOUSE SRL TG MURES
- Art.9 din Legea nr. 112 / 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
- art. 196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local
- Legea Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

- Art.1** Consiliul local al Comunei Bălăușeri însușește in vederea vânzării, raportul de evaluare nr. 40./30.06.2022 efectuat de expert evaluator SC BRETHOUSE SRL privind imobilul: „CASĂ” la nr. adm Senereus nr.62 înscris in CF nr.52393 Bălăușeri. – proprietar: Statul Român, evaluat la la un preț de 9418 LEI echivalent a 1904 EUR (la curs valutar BNR din data de 29.06.2022 - EUR/RON = 4,9457)
- Art.2** Se aprobă vânzarea directă către dl Burcea Viorel a imobilului: „CASĂ” la nr. adm Senereus nr.62, înscris in CF nr. 52393 Bălăușeri. – proprietar: Statul Român, la un preț de 9418 LEI
- Art.3** Se delegă dl primar în vederea reprezentării Comunei Bălăușeri pentru perfectarea contractului de vânzare cumpărare.
- Art.4** Secretarul general comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor vizate, Instituției Prefectului – Județul Mureș, cunoștinței publice, și autorităților interesate .

Președinte de ședință
Cseh Andras Janos



Contrasemnat
Secretar general al Com Bălăușeri
Bathori Istvan