

HOTĂRÂREA nr. 51 din 29.07.2025

privind aprobarea documentației topo cadastrale de înscriere în cartea funciara a unor terenuri cu categoria de folosință drum situate în comuna Bălăușeri și atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Bălăușeri

Consiliul local al com Bălăușeri analizând

- Referatul de aprobare nr. 5653/13.06.2025 al primarului comunei Bălăușeri
- Analizând raportul de specialitate nr.5882/ 21.07.2025 al serviciului urbanism prin care se propune aprobarea documentației topo cadastrale de înscriere în cartea funciara a unor terenuri situate în comuna Bălăușeri Văzând avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Bălăușeri
- Prevederile Legii nr. 52 din 2003 privind transparenta decizională în administrația publică
- Ținând cont de prevederile articolului 286 alin (1) și (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, 1) *Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ - teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.*, 4) *Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*

Având în vedere prevederile art.8 alin (1) din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor:

(1) *Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca (...)*

- Luând în considerare prevederile art. 41 alin (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 și a Ordinului 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara

-Ținând cont de prevederile art.129 alin (2) lit „c” art.139 art 196 alin (1) lit „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă însușirea inventarului și se atestă apartenența la domeniul public al comunei Bălăușeri pe baza măsurătorilor topografice executate de topograf autorizat Kasa Sandor, a următoarelor imobile

1. Chendu ID 19123 nr. cad. 628/1/1 în suprafață de 2794 mp
2. Chendu ID 19048 nr. cad. 462/3 în suprafață de 36415 mp
3. Chendu ID 19122nr. cad. 462/1 în suprafață de 20448 mp
4. Chendu ID 19121 nr. cad. 462/5 în suprafață de 312 mp
5. Chendu ID 19119 nr. cad. 322/1/1 în suprafață de 3868 mp

6. Chendu ID 19032 nr. cad. 545/10/1 în suprafață de 391 mp
7. Chendu ID 19126 nr. cad. 462/2 în suprafață de 8366 mp
8. Chendu ID 19125 nr. cad. 462/4 în suprafață de 142 mp
9. Chendu ID 19033 nr. cad. 547/1/1 în suprafață de 959 mp
10. Chendu ID 19018 nr. cad. 511/1/1/1 în suprafață de 2501 mp
11. Chendu ID 20265 nr. cad. 636/1/1/1 în suprafață de 86 mp
12. Chendu ID 20097 nr. cad. 648/10/1/1 în suprafață de 2594 mp
13. Chendu ID 20251 nr. cad. 659/1/8/2 în suprafață de 2410 mp
14. Chendu ID 20074 nr. cad. 652/1/1 în suprafață de 9382 mp
15. Chendu ID 20205 nr. cad. 653/1/1/1 în suprafață de 4639 mp
16. Chendu ID 20212 nr. cad. 658/1 în suprafață de 658 mp
17. Chendu ID 20056 nr. cad. 648/2/13/2 în suprafață de 965 mp

Art.2 se aprobă efectuarea demersurilor pentru în tabulare a dreptului de proprietate în cartea funciara

Art3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Comunei Bălăușeri se comunică, Instituției Prefectului Județul Mureș și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabas Vincze Orsolya



CONTRASEMNAT
SECRETAR GENERAL AL COM BĂLAUȘERI
Bathori István

