

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BĂLĂUȘERI**

Bălăușeri, str. Principală .42, Județul Mureș, Tel/Fax: 0265-763772 E-mail: balauseri@cjmures.ro

**HOTĂRÂREA nr.61**  
**din 17.09.2025**

**privind aprobarea documentatiei topo cadastrale de înscriere în cartea funciara a unor terenuri cu categoria de folosință drum situate în comuna Balauseri si atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Balauseri**

Consiliul local al com Bălăușeri analizând

- Referatul de aprobare nr. 6433/04.08.2025 al primarului comunei Bălăușeri
- Analizând raportul de specialitate nr.7592/10.09.2025 al serviciului urbanism prin care se propune aprobarea documentației topo cadastrale de înscriere în cartea funciara a unor terenuri situate în comuna Bălăușeri Văzând avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Bălăușeri
- Anexa nr. 2 la Hotărârea Comisiei Locale de Fond Funciar Bălăușeri nr. 9/29.04.2025
- Prevederile Legii nr. 52 din 2003 privind transparenta decizională în administrația publică
- Ținând cont de prevederile articolului 286 alin (1) si (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, 1) *Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ - teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege. ”, 4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean ”*

Având în vedere prevederile art.8 alin (1) din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor:

(1) *Drumurile de interes local aparține proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca (...)*”

- Luând în considerare prevederile art. 41 alin (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 și a Ordinului 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara

-Ținând cont de prevederile art.129 alin (2) lit „c” art.139 art 196 alin (1) lit „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art 1.** Se aprobă însușirea inventarului și se atestă apartenența la domeniul public al comunei Bălăușeri pe baza măsurătorilor topografice executate de topograf autorizat Kasa Sandor, a următoarelor imobile

| Nr. crt | Nr. Cadgen | Suprafata | Tarla | Parcela               | Categorie de folosință |
|---------|------------|-----------|-------|-----------------------|------------------------|
| 1       | 45114      | 1336      | 13    | 593/35/1              | Drum                   |
| 2       | 45141      | 2234      | 13    | 600/2,600/2,600/2,    | Drum                   |
| 3       | 45228      | 289       | 13    | 613/1/1               | Drum                   |
| 4       | 45054      | 365       | 13    | 626/10/1/1            | Drum                   |
| 5       | 45163      | 711       | 13    | 623/2/1               | Drum                   |
| 6       | 45260      | 2745      | 13    | 1206/1                | Drum                   |
| 7       | 45250      | 5554      | 13    | 595/4/1/1,595/4/1/1/1 | Drum                   |
| 8       | 45094      | 1725      | 13    | 593/1/20/1            | Drum                   |
| 9       | 45157      | 570       | 13    | 621                   | Drum                   |
| 10      | 45146      | 182       | 13    | 599                   | Apa curgatoare         |
| 11      | 45154      | 2161      | 13    | 624,624               | Apa curgatoare         |
| 12      | 45178      | 870       | 13    | 597/1,597/1/1         | Drum                   |

**Art.2** se aprobă efectuarea demersurilor pentru în tabulare a dreptului de proprietate în cartea funciara

**Art3** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Comunei Bălăușeri se comunică, Instituției Prefectului Județul Mureș și autorităților interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Barabas Vincze Orsolya



**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR GENERAL AL COM BĂLĂUȘERI**  
Bathori Istvan

