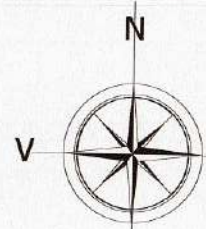


N=537203
E=473059



N=537203
E=473135

Cladire civila
de locuit
risc mic de
incendiu GRF IV
D+P

Matis
Iosif

Cladire de cult
risc mic de
incendiu GRF IV

Biserica Evangelica Senereus

N=537119
E=473135

Cladire civila
de locuit
risc mic de
incendiu GRF IV
D+P

Cladire civila
de locuit
risc mic de
incendiu GRF IV
D+P

Cladire civila
de locuit
risc mic de
incendiu GRF IV
D+P

Cladire civila
de locuit
risc mic de
incendiu GRF IV
D+P

strada IE 53218

C1
Cladire civila (publica) de
invatamant
risc mic de incendiu
NSI/GRF III
S+P+1E

Biserica Evangelica Senereus

LEGENDA

Simbol grafic	Descriere
-----	Limita proprietate studiată
	Construcție existentă studiată
	Cladiri existente aflate in vecinatate
	Spatii verzi existente
	Alei pietonale/ trotuar de protectie propus
	Punct gospodaresc imprejmuit racordat la apa propus
	Acces pietonal incinta
	Rigola pentru captarea apelor pluviale
	Zid de sprijin existent
	Alei carosabile
	Acces carosabil incinta

H_STREA
381.79

H_COAMA
389.25

Cladire civila
de locuit
risc mic de
incendiu GRF IV
D+P

BILANT TERITORIAL

S. teren = 2016,00 mp
S.c. = 614,00 mp
S.c.d. = 1397,00 mp
P.O.T. - 30,45%
C.U.T. - 0,69



Digitally signed
by SIME DIANA
Date:
2026.05.18
18:57:55
+03'00'

Categoria de importanta II
Clasa de importanta B

Verificator	Nume	Semnatura	Carinta	Proiect Nr.
SC LAITOKSET SRL RO2628660, 0304/762011 Str. T. Vladimirescu nr. 32, Satu Mare 440037, Satu Mare Tel: 0257/10246 Fax: 0372675914 email: office@laitokset.ro				91P/2026
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara	Titlu proiect:
Sol proiect	ing. Vajda Zoltan		1:250	Consolidare si reabilitarea unitatii de invatamant din Senereus, comuna Balasesti, judetul Mures
Proiectat	arh. Oriana Caragea		DATA	2026
Proiectat	arh. Pop Andreia Eva			
				Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE
				Faza PAC
				Planșă Nr. A02