

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂUȘERI

Bălăușeri, str. Principală .42, Județul Mureș, Tel/Fax: 0265-763772 E-mail: balauseri@cjmures.ro

Nr. Nr. 6470 / 20.07.2026

ANUNȚ

**privind închirierea prin licitație publică a unor spatii din imobilul situat în loc Bălăușeri, nr. 70
- domeniul public al com Bălăușeri**

- HCL nr.42 din 17.07.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spatii din imobilul situat în loc Bălăușeri, nr. 70 - domeniul public al com Bălăușeri HCL Nr.13 din 25.02.2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a bunurilor imobile proprietatea publică și privată a comunei Bălăușeri

Primăria Comunei Bălăușeri anunță închirierea prin licitație publică, după cum urmează:

Imobil : 2 loturi de 50 mp în imobilul situat în com Bălăușeri sat Bălăușeri nr.70 înscris în CF 53230 proprietatea publică a comunei Bălăușeri cu destinație farmacie respectiv cabinet stomatologic

Durata închirierii este de **10 ani**, la expirarea termenului, contractul poate fi reînnoit cu acordul ambelor părți.

Garanția de participare la licitație de 200 lei;

Garanția de participare se va achita la casieria Primăriei comunei Bălăușeri.

Restituirea garanției în cazul ofertanților care nu au adjudecat se efectuează la cerere de la casieria Primăriei Bălăușeri.

Prețul de pornire la licitație este de 2,30 EUR /mp/luna x 50 mp = **115 EUR / lună** (echivalent în lei)

Pasul de strigare va fi de 5 EUR

Felul: licitației: deschisă cu strigare - cu preselecție

Depunerea documentației în vederea preselecției: **31 iulie 2026 ora 12⁰⁰**.

Data licitației: **04 august 2026 ora 10.00**

Ofertanții vor depune :

1. Cererea și împuternicire – dacă este cazul;
2. Copie după actul de identitate;
3. Certificat fiscal care să ateste lipsa datoriilor față de bugetul local al comunei;
4. Chitanțele care atestă plata garanției
5. Documentele de înființare și funcționare a societății comerciale, respectiv statut de societate, certificat de înmatriculare, certificat de înregistrare fiscală, certificat constatator emis de oficiul registrului comerțului (dacă este cazul);

Caietul de sarcini care conține prețul de pornire și condițiile de participare, se poate procura de la Primărie, la sediul din localitatea Bălăușeri, nr. 42.

PRIMAR
Varga Andras Adorjan



SECRETAR GENERAL
Bathori Istvan