

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂUȘERI

Bălăușeri, str. Principală .42, Județul Mureș, Tel/Fax: 0265-763772 E-mail: balauseri@cjmures.ro

HOTĂRÂREA nr.16

Din 28.02.2019

privind vânzarea directă a imobilului situat în sat Senereuș nr.155 – proprietatea privată a com Bălăușeri – către dl Pavel Ilie

Consiliul local al comunei Balauseri, județul Mures, întrunit în ședința din 28.02.2019 având în vedere:

- Cererea depusă de dl Pavel Ilie nr. 401/16.01.2019
- HCL Nr. 15 din 20.03.2018 privind însușirea documentației de evaluare în vederea vânzării pentru imobilul situat în sat Senereuș nr.155 – proprietatea privată a com Bălăușeri
- Raportul de evaluare al imobilului: casă din cărămidă cu destinație locuință proprietatea statului român, întocmit de SC BRETHOUSE SRL TG MURES
- Art.123 alin (3) din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală modificată și republicată
- Art 1657 Cod Civil privind vânzarea bunurilor
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local
- Legea Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
- În temeiul art. 36 alin.(2) lit.c) și 45 alin.(1) și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă vânzarea directă către dl Pavel Ilie a imobilului: casă din cărămidă cu destinație locuință situat în sat Senereuș nr.155 înscris în CF 51898 cu nr cad./top.51898-C1 și 51898-C2 – proprietatea privată a com Bălăușeri, evaluat de SC BRETHOUSE SRL la un preț de 24.000 LEI

Art.2 Se aprobă modalitățile de achitare:

- Achitare integrală
- Rate. În acest caz urmează ca cel care cumpără să achite un avans de cel puțin 10% din prețul stabilit și rate lunare egale, eșalonate pe o perioadă de 15 ani cu dobânda de referință al BNR.
- În cazul neachitării consecutive a 3 (trei) rate lunare în conformitate cu prevederile sus menționate, contractul de vânzare cumpărare își pierde aplicabilitatea.

Art.3 Se delegă dl primar Sagebo Istvan în vederea reprezentării Comunei Bălăușeri pentru perfectarea contractului de vânzare cumpărare.

Art.4 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor vizate, Instituției Prefectului – Județul Mureș, cunoștinței publice, și autorităților interesate .

Președinte de ședință
Balazs Romeo



Contrasemnat
Secretar : Bathori Istvan

